



APPARTEMENT DE CONSTRUCTION RÉCENTE EN SECONDE LIGNE DE MER, CENTRE DE SITGES

Prix 505.000 €

Référence AH00190

Surface construite: 89 m²

Chambres à coucher: 3

Salles de bain: 2

Surface utile: 76 m²

Chauffage & climatisation: aérothermie

Sur la seconde ligne de mer



Description

Situé en seconde ligne de mer et à deux pas du centre, dans une rue très calme se trouve ce bel appartement de construction récente et orienté sud. Il a une surface construite de 89 m², et est distribué en 3 chambres, une d'entre elles en suite avec une salle de douche, une chambre individuelle plus une chambre individuelle supplémentaire qui est idéale pour créer un bureau ou une chambre d'hôtes. En plus d'une salle de bain, une cuisine et un salon lumineux avec accès à la terrasse. L'offre est complétée par une place de parking dans le même bâtiment.

hola@applehouses.es +34 619.700.598 +34 610.221.417



APPARTEMENT DE CONSTRUCTION RÉCENTE EN SECONDE LIGNE DE MER, CENTRE DE SITGES



Description de l'emplacement

Sitges est une petite ville située à environ 40 kilomètres au sud-ouest de Barcelone et très bien reliée à l'aéroport d'El Prat. Elle est internationalement reconnue pour son festival de cinéma et son carnaval. Elle est située dans une belle enclave entre la mer Méditerranée et le parc naturel du Garraf. Son économie est basée sur le tourisme et la culture et c'est aussi un endroit célèbre pour ses plages populaires, sa gastronomie, sa vie nocturne, ses terrains de golf, ses marinas et ses lieux historiques. Elle compte une population d'environ 28 000 habitants et une importante communauté internationale.



APPARTEMENT DE CONSTRUCTION RÉCENTE
EN SECONDE LIGNE DE MER,
CENTRE DE SITGES





APARTEMENT DE CONSTRUCTION RÉCENTE EN SECONDE LIGNE DE MER, CENTRE DE SITGES





APPARTEMENT DE CONSTRUCTION RÉCENTE
EN SECONDE LIGNE DE MER,
CENTRE DE SITGES





APARTEMENT DE CONSTRUCTION RÉCENTE
EN SECONDE LIGNE DE MER,
CENTRE DE SITGES





APPARTEMENT DE CONSTRUCTION RÉCENTE EN SECONDE LIGNE DE MER, CENTRE DE SITGES





APARTEMENT DE CONSTRUCTION RÉCENTE EN SECONDE LIGNE DE MER, CENTRE DE SITGES

Plan d'étage et surfaces





APPARTEMENT DE CONSTRUCTION RÉCENTE EN SECONDE LIGNE DE MER, CENTRE DE SITGES

Information sur l'énergie

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA	Consum d'energia kWh/m ² any	Emissions kg CO ₂ / m ² any
A més eficient		
B		9
C	51	
D		
E		
F		
G menys eficient		

Les informations fournies par l'agence sont proposées par des tiers et sont considérées comme fiables mais ne sont pas garanties et doivent être vérifiées de manière indépendante. L'acheteur doit vérifier les superficies, dimensions et distances car elles ne sont qu'approximatives. Les frais de transmission patrimoniale (ITP), TVA, Notaire et Registre de la Propriété ne sont pas inclus dans le prix de vente et sont à la charge de l'acheteur.