



Apple Houses
Real Estate Services

www.applehouses.es

VUE SUR MER MONTGAVINA

795.000€

Référence AH00233

Superficie construite : 235 m²

Chambres : 4

Salles de bain : 3

Parcelle : 608 m² (6,544 sqft)

Parking extérieur

Prêt à emménager



Description

Cette maison moderne offre le confort d'espaces spacieux, beaucoup de lumière et une vue sur la mer et la nature du parc naturel du Garraf. Répartie sur trois étages reliés par un ascenseur et un escalier en marbre spacieux.

En entrant dans la propriété, nous trouvons un parking extérieur pour deux voitures, le hall d'entrée de la maison avec accès à l'ascenseur qui relie les trois étages.

hola@applehouses.es +34 619 700 598 +34 610 221 417



VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES



Au premier étage, il y a un grand salon-salle à manger avec une cheminée entourée de grandes fenêtres avec vue sur la mer et les montagnes, une terrasse, une cuisine moderne séparée et une chambre en suite avec placards intégrés.

Au rez-de-chaussée, il y a une chambre spacieuse en suite avec placards intégrés, la buanderie, deux chambres doubles et une autre salle de bains complète. De la chambre en suite et d'une des chambres doubles, on accède à une autre terrasse avec des escaliers menant à la piscine.

Depuis l'entrée principale de la maison, vous pouvez accéder à la zone de jardin et à la piscine par un escalier extérieur.



VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES



Autres caractéristiques :

Année de construction : 2007

Chauffage et climatisation par conduits

Sol en bois

Parking extérieur sur la propriété

Système d'alarme

Piscine privée

IBI (taxe foncière) : 1 302 €/an



VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES



Description de l'emplacement

Sitges est une petite ville située à environ 40 kilomètres au sud-ouest de Barcelone et très bien reliée à l'aéroport El Prat. Il est internationalement reconnu pour son festival du film et son carnaval. Il est situé dans une belle enclave entre la mer Méditerranée et le Parc Naturel du Garraf. Son économie est basée sur le tourisme et la culture et c'est aussi un endroit célèbre pour ses plages populaires, sa gastronomie, sa vie nocturne, ses terrains de golf, ses marinas et ses lieux historiques. Il a une population d'environ 28 000 habitants et une importante communauté internationale.



VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES





www.applehouses.es

VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES





VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES



hola@applehouses.es +34 619 700 598 +34 610 221 417



VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES



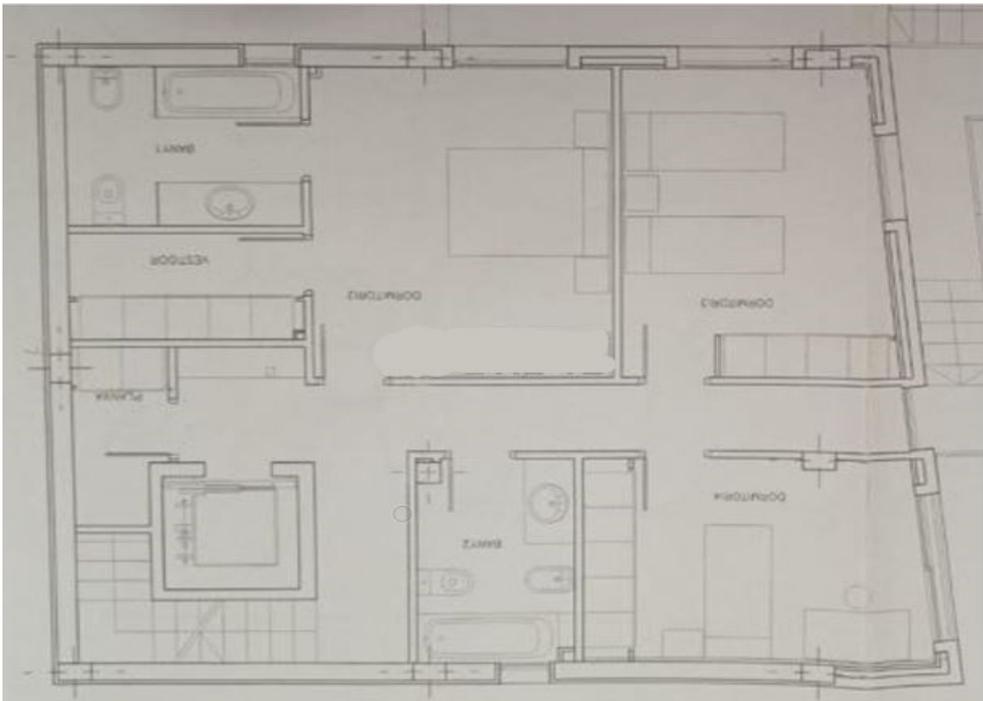
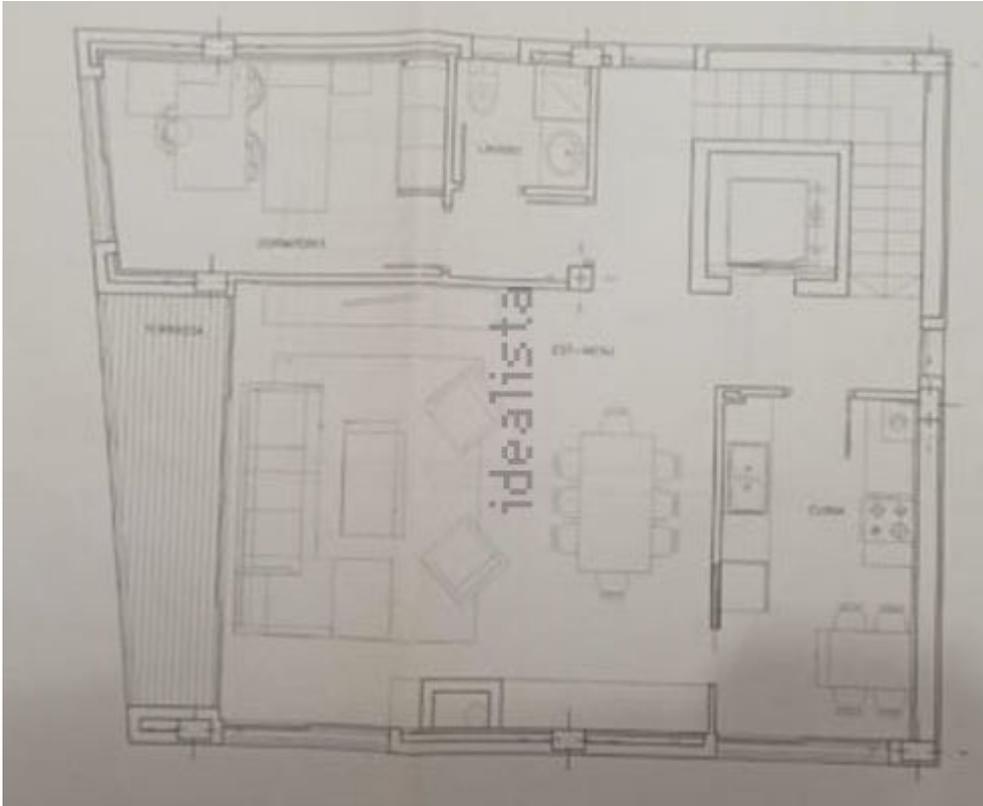


VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES





VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES





VUE SUR MER MONTGAVINA SITGES

INFORMATION SUR L'ÉNERGIE

